



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde 18. april 2006.

Til stede.

Per.
Jeanette.
Annette.
Kaj.
Carsten.

1/ Informationer.

Info omkring legepladserne. Der er kommet noget materiale fra en leverandør. AKB er i gang med at få kontakt til en konsulent der skal give et bud på hvordan at legepladserne kan lovliggøres. Jeanette rykker AKB.

Der er kommet info omkring administration fra alternative leverandører.

2/ Samarbejde i bestyrelsen.

Fraflytninger: En fra bestyrelsen skal, så vidt det er muligt, deltage i fra flytnings syn. Annette skal have besked ved fraflytninger.
Fraflytnings udvalg: Per. Carsten. Kaj.
Legepladsudvalg. Lene. Grete. Lis. Annette (i stedet for Michel).

3/ Personale/ansættelsesforhold.

Ansættelsesforhold blev drøftet.

4/ Ændring af langtidsplan/legepladser.

Langtidsplanen skal ændres, så udgift for legepladsrenovering flyttes fra 2005 til 2006. Skal godkendes på næste generalforsamling.

5/ Tilvalgsydelse om markeds EL.

Vi mener ikke at det er attraktivt for os.

6/ Vedtægtsændring.

I forbindelse med OB mødet, havde AKB et forslag til vedtægtsændring, omkring gæster til generalforsamling. Vi mener, at det er for lidt at foretage vedtægtsændring på. Vi har drøftet og taget administrationens bemærkning til efterretning, og vi vil tage det med, ved en eventuelt anden ændring af vedtægterne.

7/ Henvendelser til bestyrelsen.

Der er kommet en henvendelse angående et husdyrforhold.

Vi vil bede administrationen om at fremsende krav om at få sit husdyrforhold i orden. (Annette)

Der er kommet en henvendelse omkring brug af vedligeholdelseskontoen, til køb af døre, såfremt lejligheden er forsvarlig vedligeholdt.

Annette sørger for svar og kommunikerer med administrationen.

Der er kommet en henvendelse om at fjerne dør 7 væg under trappen.

Der skal en tømmer ud, og se om det er forsvarligt, af hensyn til sikkerheden for trappen. (På beboerens regning). Derudover, skal det godkendes og lægges i mappen.

Vi har modtaget en henvendelse fra et af de eksterne bestyrelses medlemmer. Emnet blev debatteret.

Carsten har fået henvendelser på at hjemmesiden ikke bliver opdateret tids nok.

Vi har fået klager på vores asfalt. Carsten.

Vi har fået et tilbud på nye komfurer. Jeanette.

8/ Igangværende arbejder.

Carsten følger op på det arbejde der er startet op 153 til 161.

9/ Evt.