

Orientering fra Bestyrelsen

Januar • 2021

Vedr. verserende badeværelsessag

Til orientering er vi fortsat i dialog med administrationen og der er ved at blive lavet en redegørelse/opgørelse i forbindelse med den verserende badeværelsessag. Vi arbejder alle på sagen og der vil blive sendt materiale ud omkring dette, så snart sagen er afsluttet.

General renovering af badeværelser

Der er modtaget 7 tilbagemeldinger på lejemål der har udtrykt interesse for renovering af badeværelse.

4 stk. 3 rum

2 stk. 4 rum

1 stk. 5 rum

Administrationen er blevet bedt om at starte processen op og afklare de praktiske detaljer vedrørende projektet.

Vi håber dette vil ske i nærmeste fremtid og vi sender information ud så snart vi ved mere.

Etablering af Hundegård

I henhold til godkendte forslag på afdelingsmøde d. 22. september 2020 angående etablering af hundegård i Frydenhøjparken, er dette igangsat og under udarbejdelse.

Tage-Tagrygninger

Som tidligere nævnt fik vi foretaget en inspektion af vores tage og dette gav anledning til renovering af diverse tagrygge forskellige steder i Frydenhøjparken. Det arbejde er gået i gang og de fortsætter med skiftninger løbende igennem året.

Nye legepladser

I forbindelse med etablering af legepladser, som tidligere nævnt er der aftalt opstartsmøde d. 27. januar 2021 og arbejdet vil gå i gang i løbet af uge 5 med forbehold for vejrlig til orientering.

Handicapparkering I Frydenhøjparken

Handicapparkering vil ikke fremadrettet være personlige i Frydenhøjparken. Det vil selvfølgelig være sådan, at dem der allerede har fået tildelt en personlig handicapparkering med reg.nr. vil bibeholde denne ordning.

Ved ophør af de nuværende registeret pladser i Frydenhøjparken vil det ikke være muligt at få tildelt en personlig handicapparkeringsplads i fremtiden.

Tømning af Affald

Vi er i dialog med Hvidovre Kommune, ejendomskontoret samt administrationen omkring individuel tømning af vores affald, samt generel affald sortering i Frydenhøjparken. Vi håber på en løsning i nærmeste fremtid.

**Fortsat Corona -
Ejendomskontoret**

På UBSBoligs hjemmeside www.ubsbolig.dk kan man blandt andet læse følgende under emnet FAQ - Corona: "Man kan, på grund af coronavirussen ikke træffe vores viceværter ved personlig betjening på ejendommene for nuværende. Du kan stadig sende e-mails og anmelde skader som du plejer. For nuværende vil mindre problemer ikke blive løst, i et forsøg på at beskytte vores viceværter. Hvis der opstår en akut skade skal du også gøre som du plejer - og skaden vil blive udbedret som normalt." Så for at beskytte Albin mest muligt, undgå direkte kontakt, og brug primært mail, telefon og SMS. I øvrigt kan det anbefales at kigge på UBS' hjemmeside.

Forårsaktiviteter.***Containere:***

I løbet af foråret vil der i lighed med sidste år, blive bestilt 2 affaldscontainere, som placeres på den første og sidste P-plads. De 2 containere vil stå på pladserne henover påsken belært af erfaringerne fra sidste år. Containerne er til alt muligt blandet affald, så brug dem flittigt i forbindelse med oprydning i skure, haver og andre gemmer.

Maling til Havehegn:

Samtidig gør vi opmærksom på, at der vil være mulighed for at afhente maling til havehegn på ejendomskontoret. Vi kan kun opfordre folk til at få hegnet malet, da det trænger flere steder.

**Spred budskabet
om Nyhedsbrev og
SMS**

Spred budskabet om muligheden for tilmelding til at modtage informationer via SMS eller via et nyhedsbrev på e-mail. Tilmelding sker her nyhedsbrev@frydenhojparken.dk Fortæl hvor i bor, og skriv hvilken e-mail adresse i ønsker at modtage nyhedsbrevet på, også gerne ét eller to telefonnumre, hvis man vil modtage besked om driftsforhold eller andet via SMS.

RIGTIG GODT FORÅR TIL ALLE :)