

## Orientering fra Bestyrelsen

Marts • 2007

<p><b>Indhold</b></p> <p><b>Hjemmesiden</b></p> <p><b>Ejendomskontoret</b></p> <p><b>Medhjælper</b></p> <p><b>Opfordring</b></p> <p><b>Legepladser</b></p> <p><b>Administrationen</b></p>	<p><b>Hjemmesiden.</b></p> <p>Frydenhøjparkens hjemmeside er blevet ombygget og har været gennem en total renovering.</p> <p>Siden indeholder en masse informationer, oplysninger og vejledninger, som forhåbentligt er til nytte for beboerne. Det er hensigten, at hjemmesiden i stigende grad skal fungere som portal og informationscenter, samt bruges til at automatisere opgaver, som tidligere krævede henvendelse til ejendomskontoret eller kontakt til administrationen.</p> <p><b>Ejendomskontoret.</b></p> <p>Vores ejendomsfunktionær – Svend Erik Larsen – er efterhånden ved at have fået et overblik over kontoret. Der er brugt meget tid på at få styr på sagerne efter en periode hvor vi var uden fast bemanning. Desuden har han deltaget i kursus om syn af fraflytningslejligheder, og betjening og anvendelse af et nyt edb-baseret administrationssystem.</p> <p><b>Medhjælper.</b></p> <p>Som mange sikkert har bemærket, er Poul-Erik Andersen blevet fast tilknyttet til ejendomskontoret som medhjælper. Poul-Erik indgår på timebasis afhængigt af opgavernes omfang.</p> <p><b>Opfordring.</b></p> <p>Ved flere lejligheder er det konstateret at nogle beboere "klunser" i Containergårdene. Det er for så vidt også i orden, men det er ikke i orden, at der bliver rodet og smidt rundt med de ting man ikke kan bruge. Sække bliver skåret op, og tømt for indhold som spredes ud over containergården.</p> <p>Det betyder at vores ejendomsfunktionærer skal bruge en masse tid på at rydde op efter andre. Det er simpelt hen for dårligt, og tyder på manglende respekt for andres arbejde. Vi vil derfor kraftigt opfordre til, at hvis man vil klunse i containergårdene, at man så i det mindste rydder op efter sig.</p> <p><b>Legepladser.</b></p> <p>Som tidligere omtalt har en legepladsinspektør fra Teknologisk Institut foretaget en gennemgang af samtlige legepladser i Frydenhøjparken. Resultatet af gennemgangen er mundet ud i en rapport på 46 sider som er lagt ud på hjemmesiden. Legepladsudvalget har på baggrund af rapporten indhentet tilbud på reparation og renovering af de forskellige legepladser. Prisen på renovering/reparationer er blevet noget større end forventet, og bestyrelsen er derfor i gang med at undersøge finansieringsmulighederne.</p> <p><b>Administrationen.</b></p> <p>Den 1. januar 2007 blev AKB fusioneret med boligselskabet KAB. Det nye selskab videreføre under navnet KAB. For beboerne skulle det ikke betyde den store forandring. Alle AKB medarbejdere er overført til KAB og beskæftiger sig stort set med de samme opgaver som tidligere.</p> <p>Adressen og telefonnummer til KAB er nævnt nedenfor:</p> <p><b>KAB - Vester Voldgade 17 – 1552 København V.</b></p> <p>Telefon: <b>33 63 10 00</b></p> <p><b>Med venlig hilsen Bestyrelsen</b></p>
---	---